



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 29 ΙΟΥΛΙΟΥ 1968

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
132

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ ἐξαίρεσεως τῆς ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ Α.Ν. 395) 1968 παρεχομένης προσαυξήσεως τοῦ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν εἰς περιοχὰς τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς..... 1
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρεθύμνου... 2
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κρωπίας... 3
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας. 4
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περὶ ἐξαίρεσεως τῆς ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ Α.Ν. 395) 68 παρεχομένης προσαυξήσεως τοῦ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν εἰς περιοχὰς τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὴν παράγραφον 6 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 395) 1968 «περὶ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν καὶ τοῦ συστήματος τῆς ἐλευθέρως δομήσεως» (ΦΕΚ 95)Α'), τὴν ὑπ' ἀριθ. 749) 1968 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 410) 1968 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐξαίρουνται τῆς ὑπὸ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 395) 1968 «περὶ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν καὶ τοῦ συστήματος τῆς ἐλευθέρως δομήσεως» προσαυξήσεως τοῦ συντελεστοῦ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων, αἱ κάτωθι περιοχαὶ τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς:

α) Αἱ περιοχαὶ τῶν πόλεων Ἀθηνῶν, Πειραιῶς, Κηφισίας καὶ Ν. Ἐρυθραίας, ὡς αὐταὶ ἐμφαίνονται κεχωρισμέναι δι' ἐρυθροῦ χρώματος εἰς τὰ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 27413) 1968 πράξεως τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένα ὑπ' ἀριθ. 1, 2 καὶ 3 πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 10.000, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται κατωτέρω.

β) Ὀλόκληροι αἱ περιοχαὶ τῶν Κοινοτήτων Ψυχικοῦ, Λοιδέης καὶ Ἐκάλης.

γ) Αἱ περιοχαὶ το τομέως Θ ὕψων τοῦ ἀπὸ 4.6.1960 Β «περὶ ἀνωτάτου ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου συντελεστοῦ ἐκμεταλλεύσεως οἰκοπέδων εἰς τμήμα τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς» (ΦΕΚ 86)Δ') παρὰ τοὺς Δήμους καὶ Κοινότητες Σταματάς, Δροσιάς, Πεντέλης, Ν. Πεντέλης, Χαϊδάρ (λόφος Προφήτου Ἡλιοῦ), Ἡλιουπόλεως (λόφος Γερμανοῦ καὶ ἡ περιοχὴ τῆς Κοινότητος Βουλιαγμένης πλην τοῦ τμήματος μεταξὺ θαλάσσης, παραλιακῆς Λεωφόρου, τῆς οἰκ. Ἱφιγενείας - Κερκύρας καὶ τῆς ὁδοῦ Κρόνου, ὡς αὐταὶ ἐμφαίνονται εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 10, 15, 18, 24, 34 καὶ 39 διαγράμματα, περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 1 τοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 4.6.1960 Β.Δ.

δ) Ἡ μεταξὺ τῆς παραλιακῆς Λεωφόρου καὶ τῆς θαλάσσης περιοχὴ καὶ δὴ ἀπὸ τῆς Λεωφόρου Συγγροῦ μέχρι κυκλοφοριακοῦ κόμβου Βούλας, εἰς θέσιν «Πηγαδάκια».

ε) Τὸ τμήμα τῆς Κοινότητος Βάρης, τὸ ἐμπίπτει εἰς τὰ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 25.2.1967 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως ἀπὸ 10.11.1962 Β.Δ. περὶ καθορισμοῦ ζωνῶν δομήσεως καὶ ἐκατέρωθεν τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ ἀπὸ Βουλιαγμένης μέχρι Σουνίου» (ΦΕΚ 30)Δ').

στ) Αἱ ἐμπίπτουσιν εἰς τὸν Η τομέα ὕψων Ἀθηνῶν: Πειραιῶς, αἵτινες θάσιν τῶν διατάξεων τῶν παραγράφων καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 30.8.1955 Β.Δ. «περὶ ὧν μήσεως ἐν Ἀθήναις» (ΦΕΚ 249)Α' τεύχος) καὶ τῶν παραγράφων 3 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 18.2.1958 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ Β.Δ. τῆς 25.9.1957 (ΦΕΚ 213) «περὶ ὕψους οἰκοδομῶν Πειραιῶς καὶ τῶν περιχώρων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 33)Α') ὡκοδομοῦνται μὲ μείζονα ἀριθμὸν ὁρόφων, λόγῳ ἡ τνίσσεως αὐτῶν πρὸς περιβάλλοντα τομέα μείζονος ἀριθμοῦ ὁρόφων.

Εἰς τὴν ὡς ἄνω ἐξαίρεσιν, διὰ τὴν πόλιν Ἀθηνῶν, περιλαμβάνεται τμήμα τοῦ Η τομέως κείμενον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Στρατιωτικοῦ Συνδέσμου καὶ Δημοκρίτου, ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 1 διάγραμμα τὸ ἀναφερόμενον εἰς ἄνωτέρω περιπτώσιν (α').

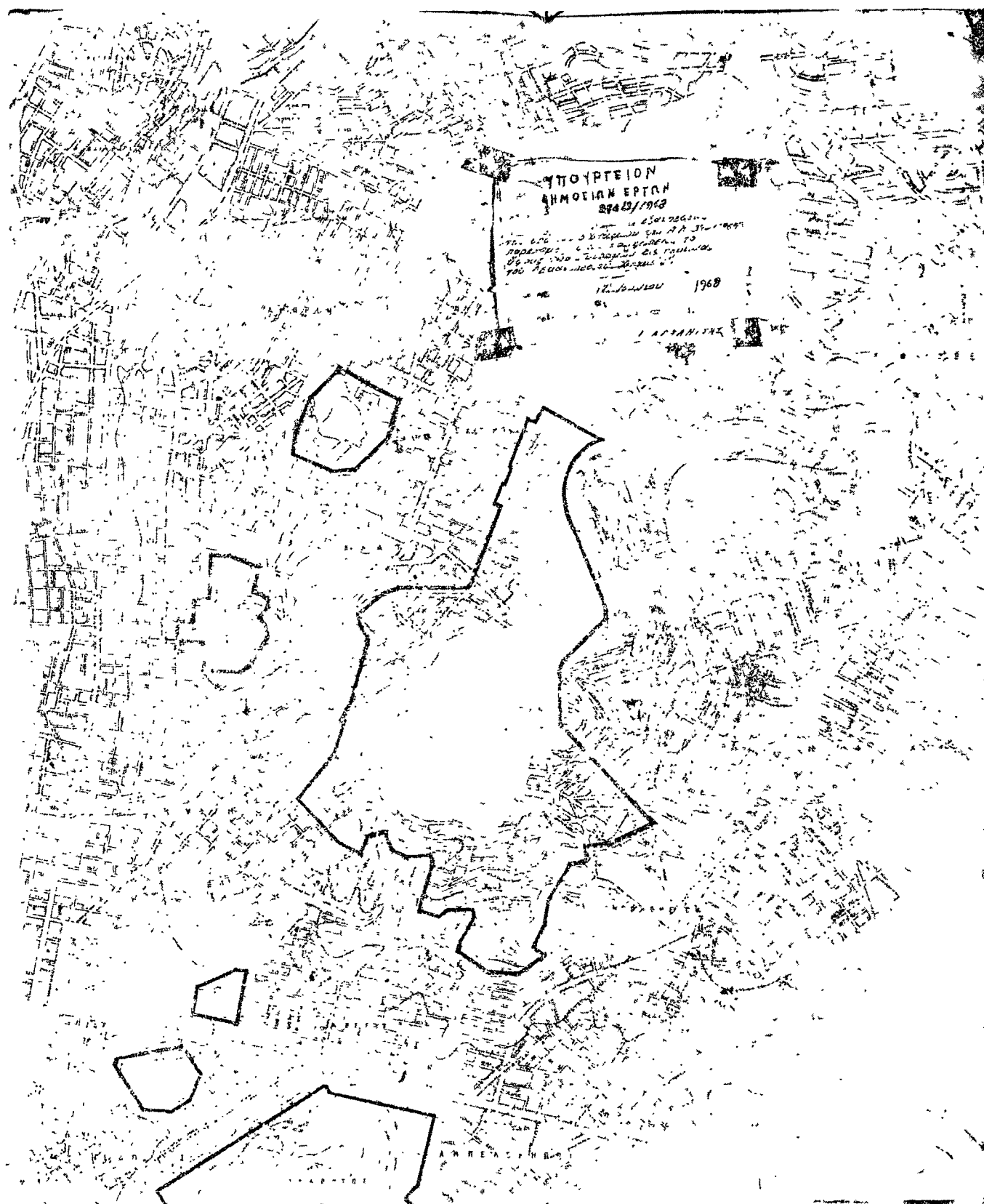
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀτίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ.τάγματος.

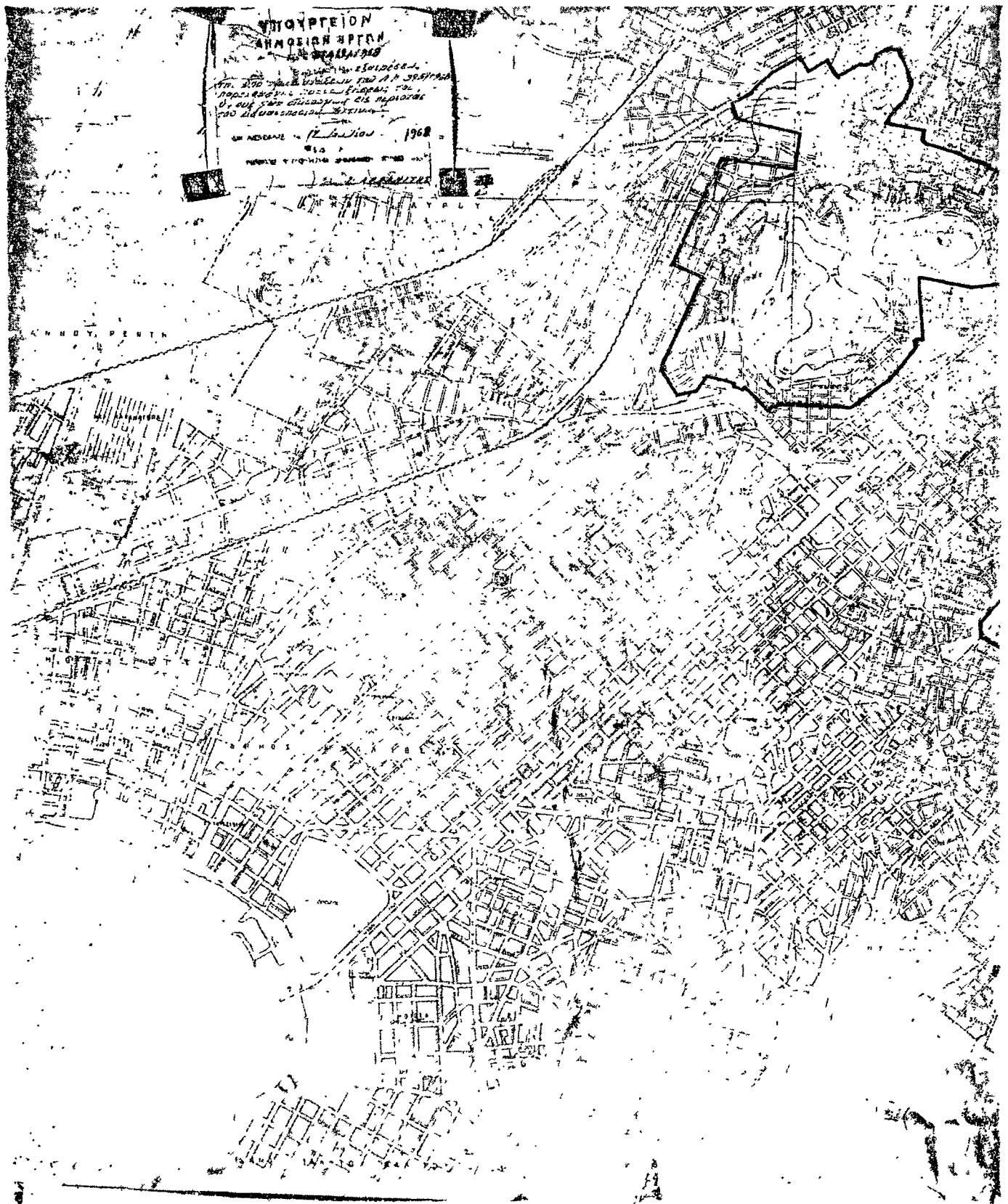
Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουλίου 1968

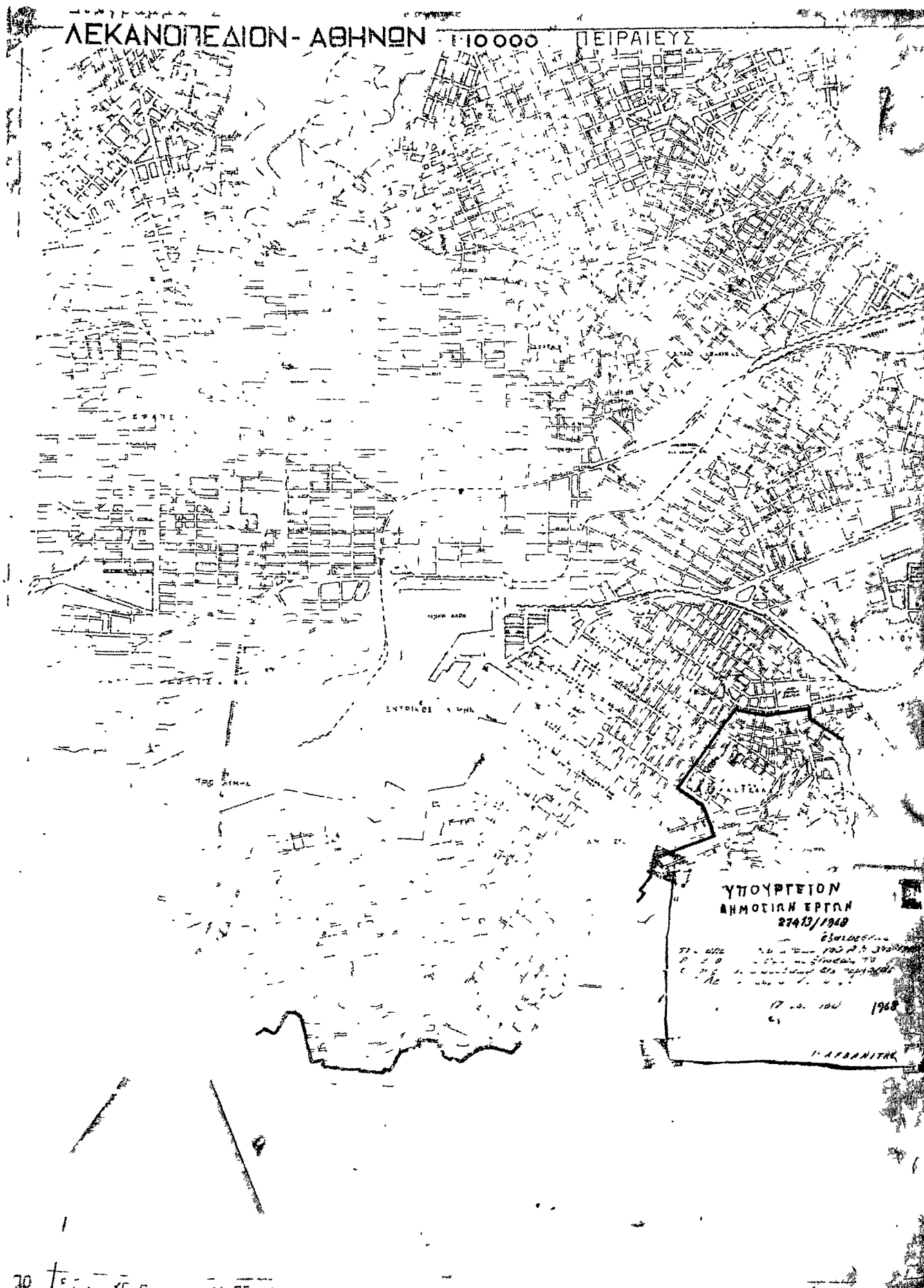
Ἐν Ὄνομαι τοῦ Βασιλέως

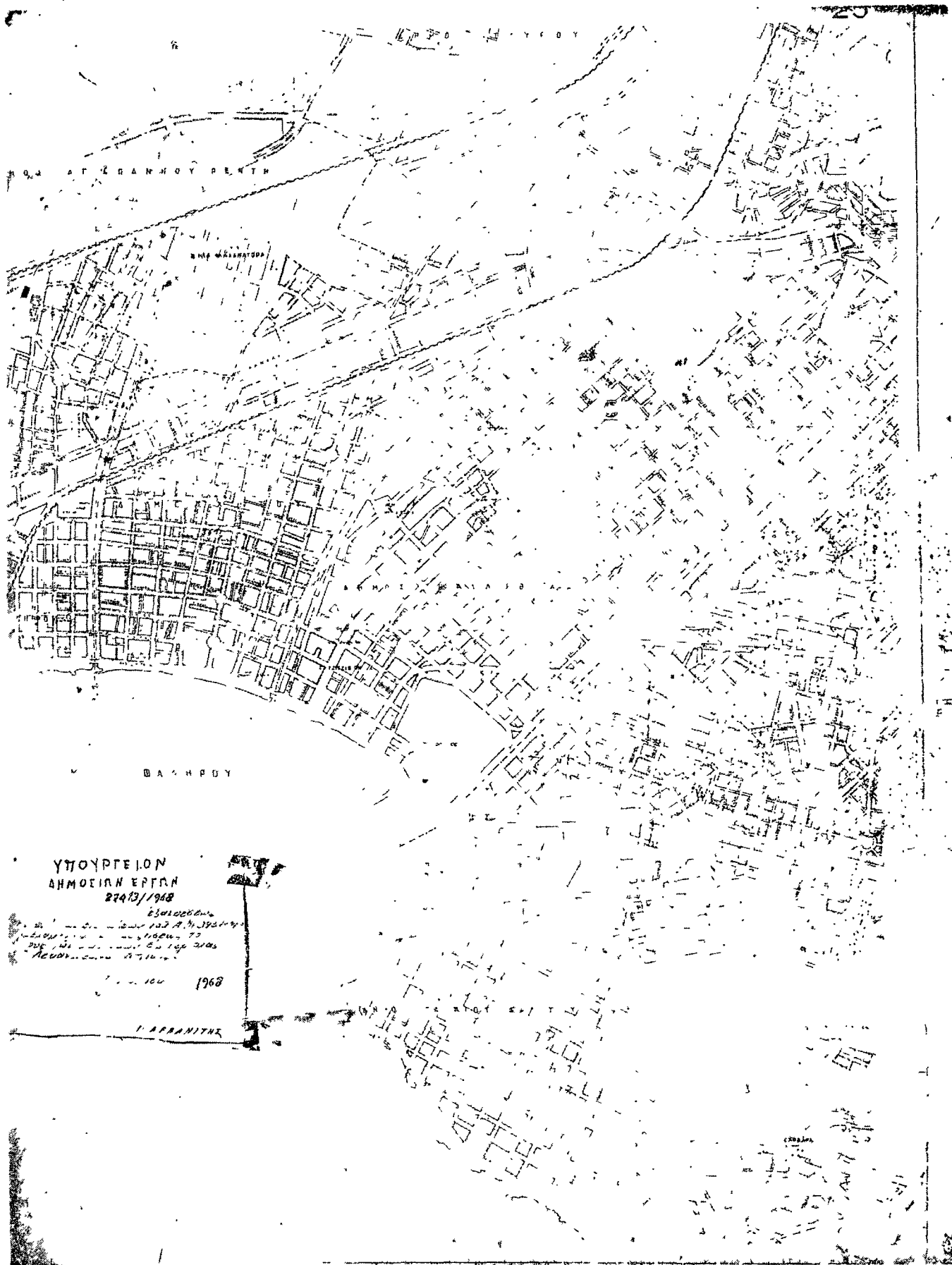
Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ

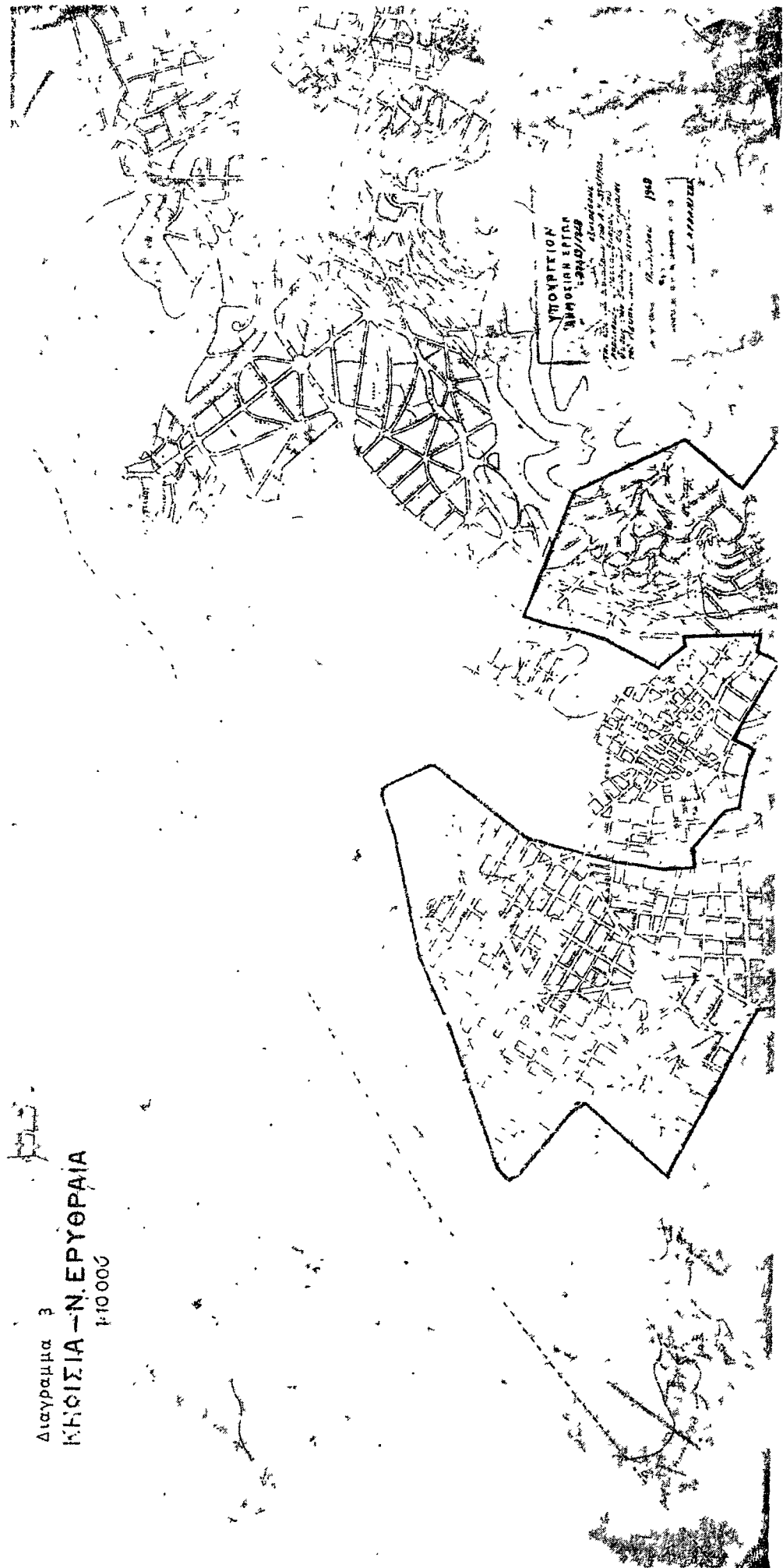
Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ













(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρεθύμνου.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

"Εχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 668)1968 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 78)1966 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ρεθύμνου, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρε-

θύμνου κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 76 οἰκοδομικὸν τετράγωνον ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 22869)1968 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰουλίου 1968

Ἐν Ὄνομαι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ**

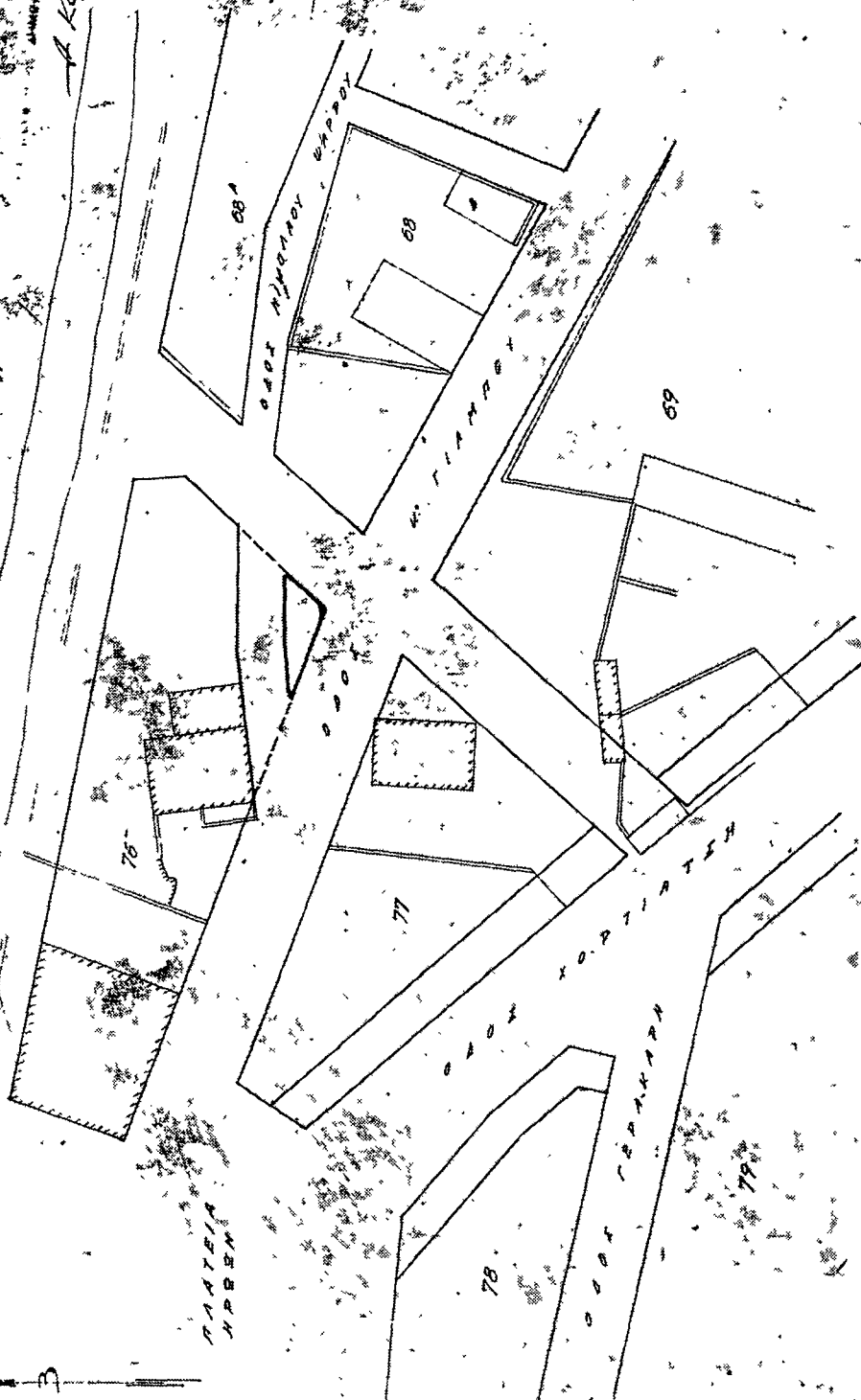
**Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

ΠΕΘΥΜΝΟΝ1:500

22869/1968
 Η ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ
 ΤΩΝ ΠΡΩΤΟΓΕΝΩΝ ΟΙΚΙΩΝ ΠΕΘΥΜΝΟΝ

ΣΗΜΑΝΤΙΑ ΜΕ ΤΗ 25^η ΙΟΥΝΙΟΥ 1968
 ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Α. Καραγιάννης



(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κρωπίας.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 609)1968 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, Τμήμα Μελετῶν, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 167)1967 καὶ 266)1967 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κρωπίας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον Μόνον.

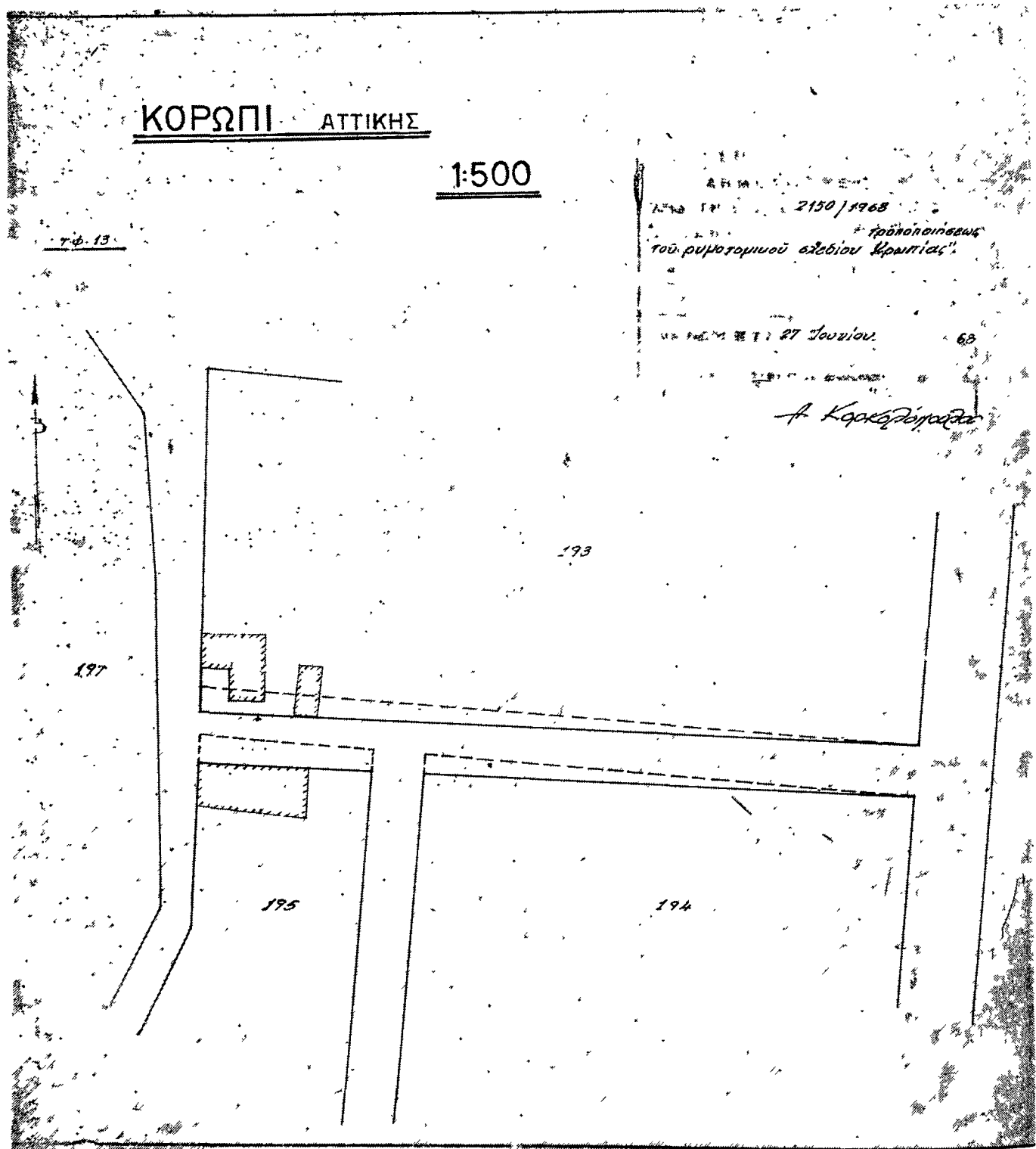
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κρω-

πίας κατὰ τὰ Ο.Τ. 193, 194 καὶ 195 ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 2150)68 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰουλίου 1968

Ἐν Ὄνομτι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ****Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

"Εχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 719)1968 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 192)1967 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρδίτσας. προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ. ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

"Ἀρδρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 51, 336, 338 καὶ 335 οἰκοδομικά

τετράγωνα ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 16556) 1968 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑποκλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω:

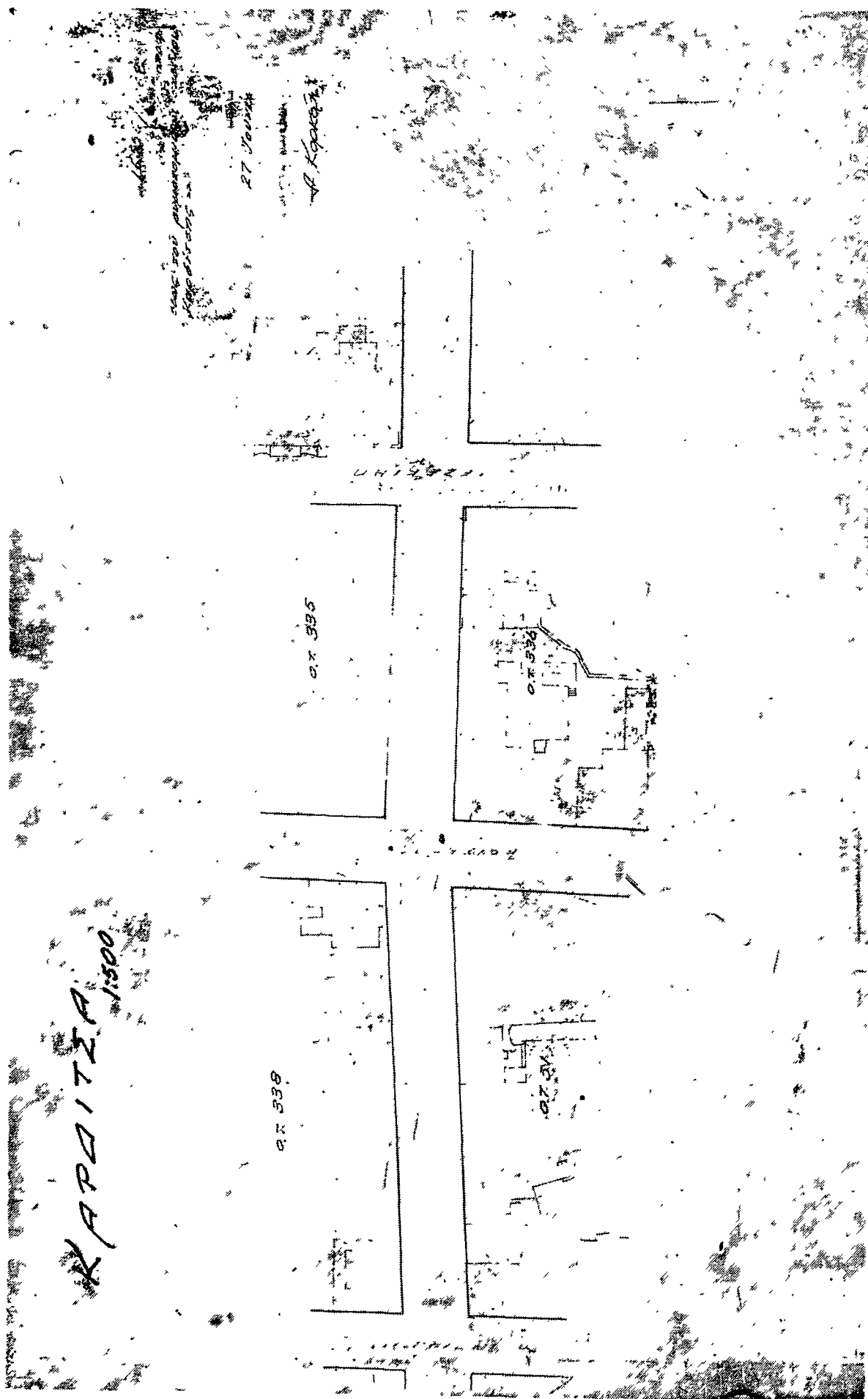
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰουλίου 1968

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ**

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 602)1968 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, Τμήμα Μελετῶν, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 6—10)67 καὶ 9—31)67 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κερκύρας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερ-

κύρας κατὰ τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Μ. Μαργαρίτη καὶ Νέας ὁδοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημ. Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 22863)1968 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακας 1:500 οὔτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημ. Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰουλίου 1968

Ἐν Ὁνόματι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΪΤΑΚΗΣ**Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΚΕΡΜΥΡΑ 1.500 Τ.Φ.16

ΤΡΕΙΝΑ

22863/1968

22863/1968

ως το ενοποιημένο σχέδιο
Κερμυράς

22863/1968

Α. Κορκοροπούλου

